



| 区画情報 | | |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 建物名 | メロード東大島 | |
| 区画番号 | 貸室 7 | |
| 設備容量 | 電気 | 電灯:6KVA 動力:17KW(200V) |
| | ガス | 32A 想定ガス使用量:4.0m ³ /h |
| | 上下水道 | 給水:25A 排水:100A |
| 特記事項 | <ul style="list-style-type: none"> ・高架柱への穴あけ、ビス止め、溶接等は不可とします。 ・区画境界壁の石膏ボードの穴あけ等は不可とします。(認定耐火壁) ・外壁面及び区画境界壁の石膏ボードの撤去は不可とします。 ・建築確認申請上の用途は生花店であるため、生花店以外が入居する場合は、用途変更申請が伴います。 ・入居工事(テナント工事)に関わる法的手続きは、入居者が行ってください。 ・退去時は床/壁/天井等を入居前の状態に回復してください(原状回復) | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| 仕上げ表 | | | |
|-------|---------------------------|---------|-----------|
| 室名 | 床 | 壁 | 天井 |
| 貸室 7 | パーティクルボードt=20 (金属支柱揚床) | 石膏ボード素地 | ジプトーン t=9 |
| トイレ 7 | 長尺シート | ビニルクロス | ジプトーン t=9 |